



Die SPAR + BAU

Mit rund 3.600 attraktiven Mietwohnungen ist die **SPAR + BAU** Ihr Ansprechpartner für gepflegtes Wohnen in Wilhelmshaven - und das seit 130 Jahren. Unsere Markenzeichen sind hohe bauliche Qualität, außergewöhnlicher Service und freundliches Miteinander: Denn Wohnen ist viel mehr als nur vier Wände und ein Dach über dem Kopf zu haben.

Deshalb fördert die **SPAR + BAU** mit vielfältigen Aktivitäten nicht nur das Zusammenleben der Hausgemeinschaften, sondern bietet ihren Mitgliedern auch umfangreiche Serviceangebote: vom Anhängerverleih über Gästewohnungen, Kinonachmittage, Nachbarschaftstreffs bis hin zum Schlüsselhinterlegungsdienst. Zielsetzung all unserer Aktivitäten ist es, dass sich unsere Mitglieder in ihren Wohnungen wohl und bei der **SPAR + BAU** gut aufgehoben fühlen. Bei uns genießen Mieter daher auch ein lebenslanges Wohnrecht, profitieren von fairen Mieten und bestimmen mit. Hier sind sie nicht nur Mieter, sondern Mitglied einer starken Genossenschaft mit ca. 10.000 Mitgliedern.

Weitere Informationen und unsere Serviceangebote findest Du auf unserer Internetseite www.spar-und-bau.de

Wilhelmshavener Spar- und Baugesellschaft eG
Grenzstraße 29 - 35
26382 Wilhelmshaven

Telefon: 04421 1807-0
E-Mail: info@spar-und-bau.de

Das erwartet dich:

- Eine spannende und abwechslungsreiche Ausbildung in einer zukunftssicheren Branche mit kaufmännischen, rechtlichen, sozialen und technischen Inhalten
- Vielseitige Aufgaben sowohl im Büro als auch vor Ort bei den Mietern
- Gute Work-Life-Balance
- Ein kooperativ geführtes Team
- Die Möglichkeit der Teilnahme an einem Auslandspraktikum
- Umfangreiche Fortbildungsmöglichkeiten (Seminare)
- Eine attraktive Vergütung nach Tarifvertrag mit zusätzlichem Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Geregelte Arbeitszeit von Montag bis Freitag
- Dienstoffrei am 24. und 31. Dezember
- Fundierte Unterstützung bei der Vorbereitung für die Abschlussprüfung

Ausbildung
Immobilienkauffrau/-mann

Das bringst du mit:

- Teamfähigkeit
- Selbstständiges Arbeiten
- Spaß am Umgang mit Zahlen
- Begeisterung für das Thema „Wohnen“
- Lern- und Einsatzbereitschaft
- Gute Kenntnisse in Mathe und Deutsch



Ausbildungsschwerpunkte:

Bei der Ausbildung durchläufst du vier verschiedene Fachabteilungen:

Vermietung

Bestands-
management

Finanz-
buchhaltung

Technik

- Kaufmännisches Finanzmanagement
- Neubauprojekte und Umbaumaßnahmen begleiten
- Schadensmeldungen aufnehmen
- Durchführung von selbstständigen Projektarbeiten

Wir freuen uns,

dass du Interesse an einer Ausbildung
**zur Immobilienkauffrau/
zum Immobilienkaufmann**
bei der SPAR + BAU hast!

Das Wichtigste auf einen Blick:

Ausbildungsdauer:	3 Jahre
Arbeitszeit:	37 Stunden pro Woche
Urlaub:	30 Tage im Jahr
Berufsschule:	Berufsbildende Schule Wechloy Oldenburg

Deine Aufgaben:

- Mietinteressenten beraten und Wohnungen besichtigen
- Mietverträge erstellen
- Betriebskostenabrechnungen vorbereiten und erstellen
- Kundengespräche mit unseren Mitgliedern führen